

# 3,25%

Rendite<sup>\*)</sup>

Festzins gegen Girokonto, wer gewinnt den Wettbewerb?

## Attraktiver Kurzläufer

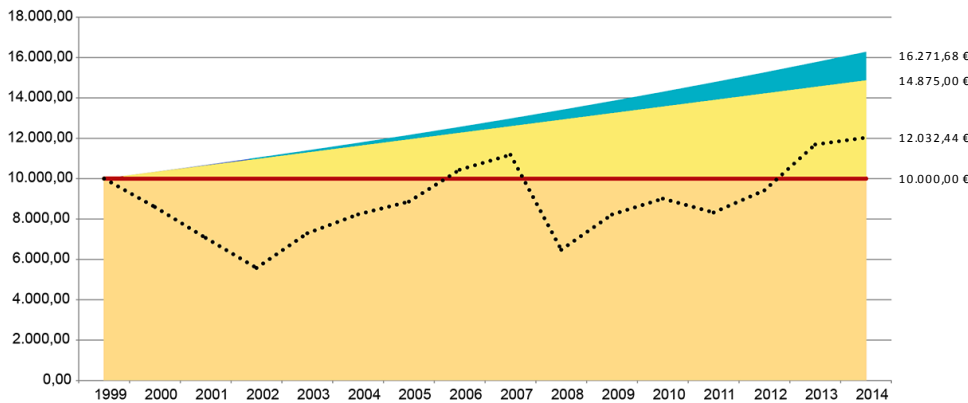
Seit Dezember 2014 bietet die Derivest GmbH einen sog. Kurzläufer an: Deriflex. Anleger investieren mindestens 2.500 Euro – mit monatlicher Verfügbarkeit. Das Kapital wird mit 3,25 Prozent p.a.<sup>\*)</sup> fest verzinst. Eine möglichst breite Streuung der Anlagen auf eine Vielzahl von Marktsegmenten trägt zur Stabilität und zum nachhaltigen Erfolg des Investments bei.

## Kapitalmarktunabhängige Rendite

Bei allen Anlageaktivitäten steht der Vermögenserhalt sowie die Erzielung einer nachhaltigen und überdurchschnittlichen Rendite im Fokus – unabhängig von den Schwankungen an den internationalen Kapitalmärkten.

## Renditedarstellung bei 3,25% p.a.<sup>1)</sup> vs. Aktienmarktentwicklung (MSCI World Aktienindex)

Beispiel: Einmalanlage 10.000,- €<sup>2)</sup>



- Darstellung des eingezahlten Kapitals
- Kapitalentwicklung (kumuliert) bei Ausschüttung der Zinsen
- Kapitalentwicklung bei Wiederanlage der Zinsen (= Thesaurierung)
- Entwicklung einer Aktienanlage (MSCI World Aktienindex), ausgehend von der Einmalanlage (ohne Berücksichtigung weiterer Ratenzahlungen)

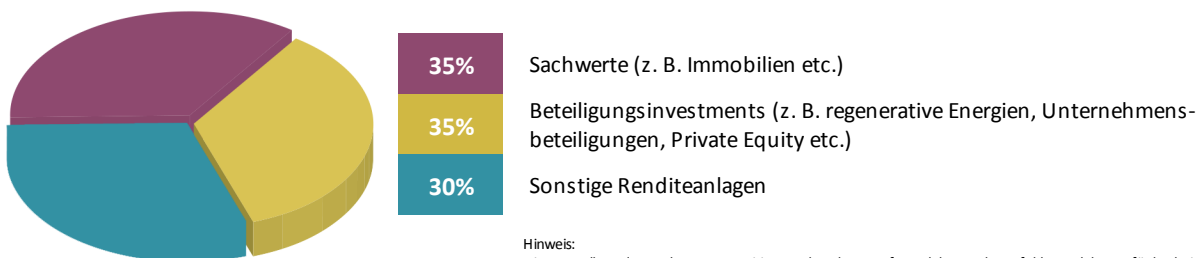
1) Bei den vorgenannten Angaben handelt es sich um Prognosewerte. Maßgeblich sind ausschließlich die nachrangigen Darlehensbedingungen der Derivest GmbH (Serie Deriflex).  
 2) Hinweis: Historische Renditen sind kein Indikator für zukünftige Wertentwicklungen.

## Handelsstrategien für nachhaltige Rendite

Zur Erzielung einer stabilen Rendite wird schwerpunktmäßig in solide und inflationsgeschützte Werte wie festverzinsliche Wertpapiere und Festzinsanlagen, Sachwerte und Beteiligungsinvestments investiert.

Dies ermöglicht eine Planbarkeit auf der Ertragsseite und trägt zur Unabhängigkeit von Schwankungen der internationalen Kapitalmärkte bei.

Die Umsetzung aktiv gemanagter Anlagestrategien im Bereich alternativer Investments trägt zu einer möglichen Ertragssteigerung und Verfügbarkeit der überlassenen Anlagemittel bei.



Hinweis:  
Die Darstellung der geplanten Investitionsstruktur kann aufgrund des Marktumfeldes und der Verfügbarkeit der geplanten Investitionsgegenstände abweichen.

\*) Festverzinsliche Kapitalanlage. Maßgeblich sind ausschließlich die Nachrangdarlehensbedingungen der Derivest GmbH (Serie Deriflex).

## Eckdaten des Nachrangdarlehens

Emittentin/Anbieterin	Derivest GmbH, Thölauer Straße 13, 95615 Marktredwitz
Mittelverwendung/Anlageziel	Verwaltung eigenen Vermögens/Umsetzung einer ausgewogenen, sachwertbezogenen Anlagestrategie zur Erzielung einer überdurchschnittlichen Rendite
Anlageform	Nachrangdarlehen
Emissionsvolumen	25.000.000,- €
Währung	EUR
Zinssatz	3,25% p.a. des valutierten Darlehensbetrages, monatliche Zinszahlung (Wiederanlage möglich)
Zinslauf/Zinstermin	Der erste Zinslauf beginnt am Gewährungszeitpunkt (= vollständige Einzahlung der Einlage) und endet jeweils nach Abschluss eines Kalendermonats (Stichtag: Monatsultimo).
Mindestzeichnungssumme	2.500,- €
Mindestlaufzeit	Keine
Kündigung/Verfügbarkeit	Zwei Wochen zum Ende eines jeden Kalendermonats; Teilverfügungen möglich
Verkaufsexposé	Erhältlich bei der Emittentin (Derivest GmbH)

### Hinweise und Risiken:

Diese Broschüre stellt kein(e) Angebot oder Beratung bzw. Entscheidungsgrundlage für das Eingehen einer Kapitalanlage dar. Sie dient ausschließlich einer ersten Information über unsere Dienstleistungen und Tätigkeiten.

Dargestellte Inhalte sind nicht auf einen bestimmten Anlagehorizont individualisiert und spiegeln daher auch nicht die persönlichen Verhältnisse und Bedürfnisse des einzelnen potenziellen Kunden wider. Letzterer sollte eine Anlageentscheidung erst nach Erhalt und Prüfung sämtlicher Vertragsunterlagen treffen. Maßgeblich sind ausschließlich die nachrangigen Darlehensbedingungen der Derivest GmbH (Serie Deriflex).

Diese Kundeninformation enthält nicht alle Angaben, die für eine Anlageentscheidung notwendig sind. Grundlage für die Beteiligung ist ausschließlich das Verkaufsexposé mit den dort beschriebenen Chancen und Risiken. Das Verkaufsexposé wird bei der Derivest GmbH auf deren Homepage sowie der unten angegebenen Anschrift zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten.

**Profitabel Kapitalanlagen GmbH**  
Bundesallee 56  
10715 Berlin  
Phone: 030-398 00 111  
Fax: 030-398 00 200  
Mail: [info@profitabel-Kapitalanlagen.de](mailto:info@profitabel-Kapitalanlagen.de)  
Homepage: <http://www.profitabel-kapitalanlagen.de>